

**МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ
КЫРГЫЗСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

**ОШСКИЙ МЕЖДУНАРОДНЫЙ МЕДИЦИНСКИЙ
УНИВЕРСИТЕТ**

«Рассмотрено»

*На заседании Ученого Совета
международного
медицинского университета
протокол № 2*

« 25 » август 2021 г.



«Утверждаю»

Ректор

*Ошского международного
медицинского университета
доцент Кенешбаев Б.К.*



ПРАВИЛА

**ВНУТРЕННЕГО РАСПОРЯДКА В СТУДЕНЧЕСКИХ ОБЩЕЖИТИЯХ
ОШСКОГО МЕЖДУНАРОДНОГО МЕДИЦИНСКОГО
УНИВЕРСИТЕТА**

Ош 2021

I. Общие положения

1.1. Правила вводятся в целях эффективного использования жилых площадей, обеспечения высокого уровня культуры проживания студентов, интернов, магистров, клинических ординаторов, аспирантов и докторантов Университета, а также слушателей факультета повышения квалификации преподавателей, подготовительного отделения для иностранных граждан (далее – студентов) в общежитиях Университета.

1.2. Правила являются основным нормативным документом, регламентирующим организацию и проведение поселения иногородних студентов Университета, условия их проживания, внутренний распорядок в студенческих общежитиях, права и обязанности жителей общежития, порядок поощрений и взысканий;

1.3. Внутренний распорядок в общежитиях Университета регламентируется Правилами, утвержденными Ректором Университета, согласованным с профсоюзным комитетом.

1.4. Права и обязанности сотрудников общежитий Университета определяются должностными инструкциями, утвержденными Ректором Университета.

1.5. С каждым студентом подписывается соглашение на проживание и Приложение к ней, в которой предусматривается выполнение Правил внутреннего распорядка для всех категорий лиц, обучающихся в Университете, Правил а также сохранности материальных ценностей и возмещения нанесенных убытков;

1.6. Заселение в общежития Университета осуществляется после создания в них необходимых жилищно-бытовых условий для проживания, получения разрешения санитарно-эпидемиологической станции, а также регистрации общежития в порядке, установленном действующим законодательством КР.

1.7. Лицо, поселившиеся в общежитии, обязано лично предъявить паспорт Паспортисты общежитии, а заведующему общежитии (коменданту) ордер на проживание и место в общежитии документу о предварительной оплате за проживание не менее, чем за месяц вперед. Она должна пройти инструктаж по пожарной безопасности, по эксплуатации электробытовых приборов, радиоаппаратуры и газового оборудования, а также по использованию лифтами (при их наличии в общежитии). Инструктаж осуществляется заведующим (комендантом) и подтверждается личной подписью в специальном журнале.

1.8. Иностранные граждане, обучающиеся в Университете, размещаются в его общежитиях на общих основаниях, если иное не предусмотрено контрактом.

1.9. Проживание в студенческих общежитиях сотрудников Университета, посторонних лиц, размещение подразделений, а также других организаций разрешается в виде исключения и только с разрешения ректора Университета.

1.10. Предоставление места-кровати для временного проживания учащихся, студентов, абитуриентов, аспирантов, докторантов и слушателей подготовительных курсов в общежитиях Университета осуществляется в соответствии с утвержденным Положением о поселении.

1.11. Жителям, проживающим в общежитии Университета, могут быть (в случае необходимости) предоставлены места жительства в другой комнате (блоке) без ухудшения жилищных условий.

1.12. После окончания обучения, при отчислении из учебного заведения, переводе на заочную форму обучения, добровольном отказе от проживания в общежитии, жители должны сдать комнату заведующему общежитии в течение 7 дней и сняться с паспортной регистрации. После сдачи комнаты и снятия с паспортной регистрации в обходном листе студента заведующий общежитием, и паспортист делают соответствующие пометки.

1.13. Правила разработаны на основании:

– Положения о государственном высшем учебном заведении Кыргызской Республики;

– Устава ОММУ;

– с Законом Кыргызской Республики "Об образовании" образовательные программы высшего образования;

II. УСЛОВИЯ ПРОЖИВАНИЯ

2.1. В каждом жилом блоке или на этаже общежития из числа его жителей избирается староста. Описание имущества и вещей общего пользования в комнате, подписано каждым жителем комнаты, сохраняется в заведующего общежитием. Имущество для личного пользования, а также предметы общего пользования выдаются жителям под их личную ответственность.

2.2. Жителям общежития выдаются пропуска на право входа в общежитие.

2.3. Жителям общежития, при наличии пропуска, обеспечивается круглосуточный беспрепятственный доступ на вход и на выход с 6.00 до 23.00, а с 23.00 по 6.00 выход из общежития осуществляется с предыдущим подачей заявления на имя заведующего общежитием, с указанием причины.

2.4. Пребывание гостей разрешается только с 08.00 до 23.00.

2.4.1. при входе в общежитие посетители предъявляют документ, удостоверяющий личность и регистрируются в книге посетителей. Продление срока пребывания родителей студента в общежитии возможно только с письменного разрешения, заведующего общежитием;

2.4.2. очередной студент сообщает жильцу общежития о прибывших гостей. Житель общежития после регистрации гостей в журнале посещений, сопровождает их в свою комнату;

2.4.3. ответственность за своевременный уход посетителем общежития и соблюдение им правил внутреннего распорядка несут жители, которые пригласили указанных лиц.

2.5. С 22.00 и до 7.00. в общежитии должна соблюдать тишина.

2.6. Все жители привлекаются к дежурству в общежитии и в хозяйственных работ по самообслуживанию согласно графику, разработанному органами студенческого самоуправления и согласованным со студентами. Ежедневно выполняются работы по поддержанию порядка и чистоты в своих жилых и рабочих комнатах.

2.7. Помещение для приготовления пищи работают круглосуточно.

III. Права и обязанности жителей общежития

3.1. Жители общежития имеют право:

– Пользоваться помещениями, оборудованием и имуществом общежития;
– Неприкосновенность собственного имущества в комнатах (в отсутствие жильцов без их разрешения комнату не может быть открыто, кроме аварийных и чрезвычайных ситуаций, предусмотренных нормативно-правовой базой)

– Избирать студенческий совет в составе старост блоков, этажей и общежития и быть избранными в его состав;

– Участвовать через органы студенческого самоуправления в решении вопросов, связанных с улучшением жилищно-бытовых условий, организации воспитательной работы и досуга, оборудования и оформления жилых комнат и других помещений общежития, работы обслуживающего персонала и т.п.;

– Требовать своевременного ремонта или замены оборудования, мебели, а также устранения недостатков в бытовом обеспечении;

– Обращаться с жалобами к руководству Университета по качеству работы обслуживающего персонала или жилищно-бытовых условий, если они не соответствуют требованиям данного документа.

3.2. Жители общежития обязаны:

– Пользоваться койко-местом, имуществом, подсобными помещениями, местами общего пользования исключительно по прямому назначению и на равных правах с другими жителями.

– Знать и строго соблюдать Правила внутреннего распорядка в общежитиях;

– Своевременно платить за проживание в соответствии с Соглашением на проживание в общежитии Университета;

– Пройти инструктаж и строго соблюдать правила техники безопасности, пожарной безопасности при пользовании электрическими и газовыми приборами, не устанавливать в общежитии дополнительные электроприборы (личные электробытовые приборы и радиоаппаратура жителей подлежат регистрации у заведующего общежитии, а дополнительно потребленной этими приборами электроэнергия возмещается Университетом согласно акту);

– Сдать заведующему общежитии ордер на проживание в общежитии;

– Осуществлять вход в общежитие исключительно по предъявлению пропуска;

– Своевременно проходить медицинский осмотр в студенческой поликлинике;

– Соблюдать чистоту и порядок в жилых комнатах, местах общего пользования и участвовать во всех видах работ, связанных с самообслуживанием, ежедневно убирать жилые комнаты и блоки;

– Бережно относиться к университетской собственности – помещений, оборудования, имущества общежития, экономно расходовать электроэнергию, газ и воду;

– Постоянно выполнять требования инструкции по безопасному пользованию газовыми плитами, обеспечивать их содержание в чистоте;

– В случае возникновения пожара, знать места размещения и уметь пользоваться первичными средствами пожаротушения, знать пути эвакуации;

– Личные вещи, не требующие ежедневного использования, сдавать в камеру хранения; за вещи, не сданные на хранение в период длительного отсутствия студента, администрация ответственности не несет;

– Оставляя комнату, выключать свет, электроприборы, закрывать окна;

– Своевременно давать заявки на ремонт электрического, сантехнического оборудования и мебели;

– Предоставлять дубликаты ключей коменданту общежития, а в случае их отсутствия или замены замка сдать соответствующий дубликат в 5-дневный срок;

– Возместить причиненный материальный ущерб в соответствии с Соглашением на жительство;

– В случае приглашения посетителя в общежитие, лично встретить его у входа, оставить свой пропуск дежурному общежития, обеспечить предоставление очередном документа, удостоверяющего личность посетителя, провести его к выходу из общежития не позднее 23.00;

– О всех происшествиях в общежитии срочно ставить в известность заведующего общежитием, работников охраны и студенческий совет;

– В случае временного выезда (до недели) из общежития, сообщить об этом старосту блока (известив адрес переезда)

– После окончания учебы или в других случаях расторжения соглашения на проживание, сдать имущество, инвентарь с учетом нормального износа, что находилось в пользовании и комнату в пригодном для проживания состоянии и выселиться из общежития не позднее 7 дней с даты выхода соответствующего приказа или распоряжения;

– При проведении текущего или аварийного ремонта, переоборудовании жилых площадей в общежитии освободить помещение и переселиться в другое, предоставленное Университетом;

– Выполнять распоряжения заведующего общежитием и требования работников охраны.

3.3. Жителям общежития запрещается:

– Хранить, использовать дополнительное электрическое оборудование и устройства электропотребления, которые не предусмотрены проектно-расчетными нормами (электрочайник, электрообогреватель, кипятильник, микроволновая печь, удлинитель без предохранителя)

- Самовольно переселяться из одной комнаты в другую;
- Переделывать и переносить инвентарь и мебель из одной комнаты в другую;
- Стирать белье, чистить одежду и обувь в жилых комнатах;
- Самовольно осуществлять в комнатах ремонты, переделки и исправления электропроводки, заменять дверной замок без разрешения заведующего общежитием;
- Создавать шум, а также включать радио, телевизионную аппаратуру на громкость, которая усложняет работу и отдых жителей других блоков;
- Проводить массовые мероприятия в общежитии без письменного разрешения, заведующего общежитием;
- Содержать домашних животных;
- Нарушать тишину с 22.00 до 07.00 часов;
- Совершать другие действия, которые противоречат действующему законодательству КР.

3.4. В случае выявления нарушения вышеуказанных правил внутреннего распорядка в общежитиях впервые – студенту делают замечания и предупреждения. При повторном фиксировании нарушения – студент получает выговор. Наличие двух выговоров за период одного учебного года является основанием для отказа в предоставлении места-кровати для проживания на следующий год. При получении третьего выговора – студент подлежит досрочному выселению из общежития.

3.5. Грубыми нарушениями Правил внутреннего распорядка в общежитии считается:

- Употребление и реализация спиртных напитков, наркотических, токсических, взрывоопасных веществ; пребывания в общежитии в состоянии алкогольного, токсического или наркотического опьянения
- Курение в жилых и рабочих комнатах;
- Оставление посторонних лиц после 23.00 и на ночлег;
- Игнорирование требований работников службы охраны, других работников общежития и представителей органов студенческого совета, Студенческого парламента и профсоюзного комитета;
- Самовольное переработки электрооборудования и включения электронагревательных приборов в жилых комнатах;
- Умышленное причинение материального ущерба оборудованию, мебели, инвентаря и помещения общежития
- Задействования хулиганских действий, которые могут привести физические травмы и материальный ущерб жителям и работникам общежития.

3.5. В случае выявления однократного грубого нарушения Правил внутреннего распорядка в общежитиях студент досрочно выселяется из общежития.

IV. Поощрения и взыскания

4.1. За активное участие в культурно-массовых мероприятиях и работе по улучшению условий и бытового обслуживания жильцы общежития поощряются:

- Объявлением благодарности;
- Награждением подарком или денежной премией.

4.2. За нарушение Правил внутреннего распорядка и дисциплины в общежитии на жителей налагается взыскание:

- Замечание, предупреждение;
- Выговор;
- Выселение из общежития;
- Отказ в предоставлении места-кровати для проживания на следующий год;

– Отчисления с учебного заведения.

4.3. Поощрения и взыскания жителям общежитий, студентам и аспирантам в установленном порядке выносятся ректором Университета по представлению заведующего общежитием, согласованному с председателем комиссии по поселению, соответствующим деканатом и органами студенческого самоуправления.